

# Umowa najmu domku letniskowego

## §1 Postanowienia ogólne

Niniejsza umowa zostaje zawarta pomiędzy:

- Właścicielem: Agatą Jerzyk, zwaną dalej Wynajmującym,
- a Najemcą: ....., zamieszkałym w....., zwanym dalej Najemcą.

Przedmiotem umowy jest wynajem domku letniskowego położonego w Jarosławki SWDL 1 lub 2, zwanego dalej Obiektem.

## §2 Okres i warunki najmu

Najem rozpoczyna się dnia ..... i kończy dnia .....

Całkowity koszt wynajmu wynosi ..... PLN.

Zaliczka w wysokości ..... PLN jest płatna do dnia ..... na rachunek bankowy Wynajmującego.

Kaucja zwrotna w wysokości ..... PLN zostanie wpłacona przez Najemcę w dniu rozpoczęcia najmu i zwrócona po zakończeniu najmu, pod warunkiem przekazania Obiektu bez szkód.

## §3 Obowiązki Najemcy

Najemca zobowiązuje się do użytkowania Obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Najemca zobowiązuje się nie przekraczać maksymalnej liczby osób przebywających na Obiekcie.

Palenie tytoniu i papierosów elektronicznych w domku jest zabronione.

## §4 Postanowienia końcowe

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadku konfliktów wynikających z niniejszej umowy strony zobowiązują się do ich rozwiązywania drogą mediacji, a w przypadku niepowodzenia, sprawy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

Podpis Wynajmującego: \_\_\_\_\_

Podpis Najemcy: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_